



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Finansų ministerijai
El. p.: finmin@finmin.lt

2019-11- Nr. (15.1-51)-SK4-13473

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir 10 straipsniu ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 4 straipsnio 2 dalies 1 punktu, įgyvendinant Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir naujo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto įsigijimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, ir Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau - Aprašas), teikiame nutarimo dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo projektą.

Projekto tikslas – perduoti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui, Turto bankui, patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą.

Vilniaus miesto apylinkės teismas 2018 m. liepos 18 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. 2YT- 6458-872/2018 atmetė pareiškėjos prašymą dėl nuosavybės teisės įgijimo pagal įgyjamąją senatį, motyvuojant tuo, kad turtas – ūkinis pastatas, esantis Kalvarijų g. 10, Vilniuje buvo sukurtas viešosios nuosavybės pagrindu bei nebuvo privatizuotas. Vilniaus apygardos teismas 2019 m. gegužės 21 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. 2A-830-614/2019 Vilniaus miesto apylinkės teismo 2018 m. liepos 18 d. sprendimą paliko nepakeistą. Teismo sprendimas įsiteisėjęs. Turtas turėtų būti įregistruotas nekilnojamojo turto registre, taip pat įregistruota valstybės nuosavybės teisė į jį bei nustatytas šio turto patikėtinis.

Tauragės apylinkės teismas 2019 m. birželio 3 d. civilinėje byloje Nr. e2YT-586-999/2019 priėmė sprendimą, kad turtas - butas, esantis Šilalės r., Šilalės kaimiškojoje sen., Bytlaukio k., Perkūniškės g. 1 - 5, yra Lietuvos Respublikos nuosavybė. Teismo sprendimas įsiteisėjęs. Nekilnojamojo turto registre turėtų būti įregistruotos daiktinės teisės į šį turtą bei nustatytas turto patikėtinis.

Šiaulių apylinkės teismas 2019 m. kovo 20 d. civilinėje byloje Nr. e2YT-2833-1028/2019 priėmė sprendimą, kad Lietuvos Respublika nuosavybės teise valdo butą adresu Vytauto g. 10 - 1, Kuršėnų m., Šiaulių r., butą adresu Vytauto g. 10 - 2, Kuršėnų m., Šiaulių r. ir butą adresu Vilniaus g. 34 - 1, Kuršėnų m., Šiaulių r. Teismo sprendimas įsiteisėjęs. Nekilnojamojo turto registre turėtų būti įregistruotos daiktinės teisės į turtą bei nustatytas turto patikėtinis.

Kauno apylinkės teismas 2019 m. gegužės 15 d. civilinėje byloje Nr. e2YT-13317-736/2019 priėmė sprendimą, kad turtas – butas su bendro naudojimo patalpomis, esantis Kėdainiuose, Žibuoklių g. 10 – 15 yra Lietuvos Respublikos nuosavybė. Valstybės įmonė Registrų centras, nekilnojamojo turto registro tvarkytojas, minėto teismo sprendimo pagrindu įregistravo valstybės nuosavybės teisę į nekilnojamąjį daiktą ir šio turto patikėtinį – valstybės įmonę Turto banką. VĮ Turto bankas patikėtiniu įregistruotas be LR Vyriausybės nutarimo perduoti turtą patikėjimo teise Turto bankui bei nustatyti Turto banką turto patikėtiniu.

Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Fizinių ir technologijos mokslų centras, vadovaudamasis Aprašo nuostatomis, siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą (nutarimo projekto 2 punktą), esantį Vilniuje, A. Goštauto g. 9.

Klaipėdos apskrities valstybinės mokesčių inspekcija, vadovaudamasi Aprašo nuostatomis, siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą (nutarimo projekto 3 punktą), esantį Mažeikiuose, Laisvės g. 22.

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, vadovaudamasi Aprašo nuostatomis, siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą (nutarimo projekto 4 punktą), esantį Vilniuje, Studentų g. 45A.

Lietuvos transporto saugos administracija, vadovaudamasis Aprašo nuostatomis, siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą (nutarimo projekto 5 punktą), esantį Kaune, M. K. Čiurlionio g. 23.

Valstybės įmonė Registrų centras, vadovaudamasi Aprašo nuostatomis, siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą (nutarimo projekto 5 punktą), esantį Ukmergėje, Vytauto g. 77, Trakuose, Vytauto g. 55 - 28, Švenčionyse, Adutiškio g., Adutiškio g. 4- 10, 4-9, 6, Vilniuje, Piromonto g. 15 - 15, Ignalinoje, Atgimimo g. 15 - 1, Plungėje, Telšių skg. 4, Mažeikiuose, Laisvės g. 26, 26 - 3, 26 - 4, Gargžduose, Kvietinių g. 19B, Palangoje, Ganyklų g. 18 - 25, Joniškyje,

Žemaičių g. 8, 8 – 1, Pakruojyje, Kęstučio g. 4 - 316, 4 – 128, Rokiškyje, J.Gruodžio g. 37 – 6, Šakiuose, Gimnazijos g. 3A, Kaune, L. Sapiegos g. 3 – 36, Druskininkuose, M.K.Čiurlionio g. 60.

Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba, vadovaudamasi Aprašo nuostatomis, siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą (nutarimo projekto 5 punktas), esantį Kupiškyje, Sodų g. 6, Akmenėje, Draugystės g. 3, Rokiškio r., Palūšnių k., Kamajų g. 5, Šilalės r., Šolių k., Pietinio Kelio g. 25.

Užimtumo tarnyba prie Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, vadovaudamasi Aprašo nuostatomis, siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą (nutarimo projekto 5 punktas), esantį Kelmės rajone, Pagėgiuose, Vilniaus g. 12 – 4, Tauragėje, Stoties g. 9–2.

Taip pat primename, kad 2019 m. gegužės 7d. raštu Nr. (15.1-51)-SK4- 5170 pateikėme Jums valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo sąrašo projekto papildymą (dėl Libertavo dvaro statinių) bei 2019 m. rugsėjo 2 d. raštu Nr. (15.1-51)-SK4-9924 siūlymą dėl sąrašo projekto. Todėl, esant galimybei, būtų tikslinga šiuos projektus sujungti.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

PRIDEDAMA. Nutarimo projektas ir jo lydimoji medžiaga, 150 lapų.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Jūratė Petrauskienė, tel. (8~5) 278 09 98, el. p.: Jurate.Petrauskiene@turtas.lt